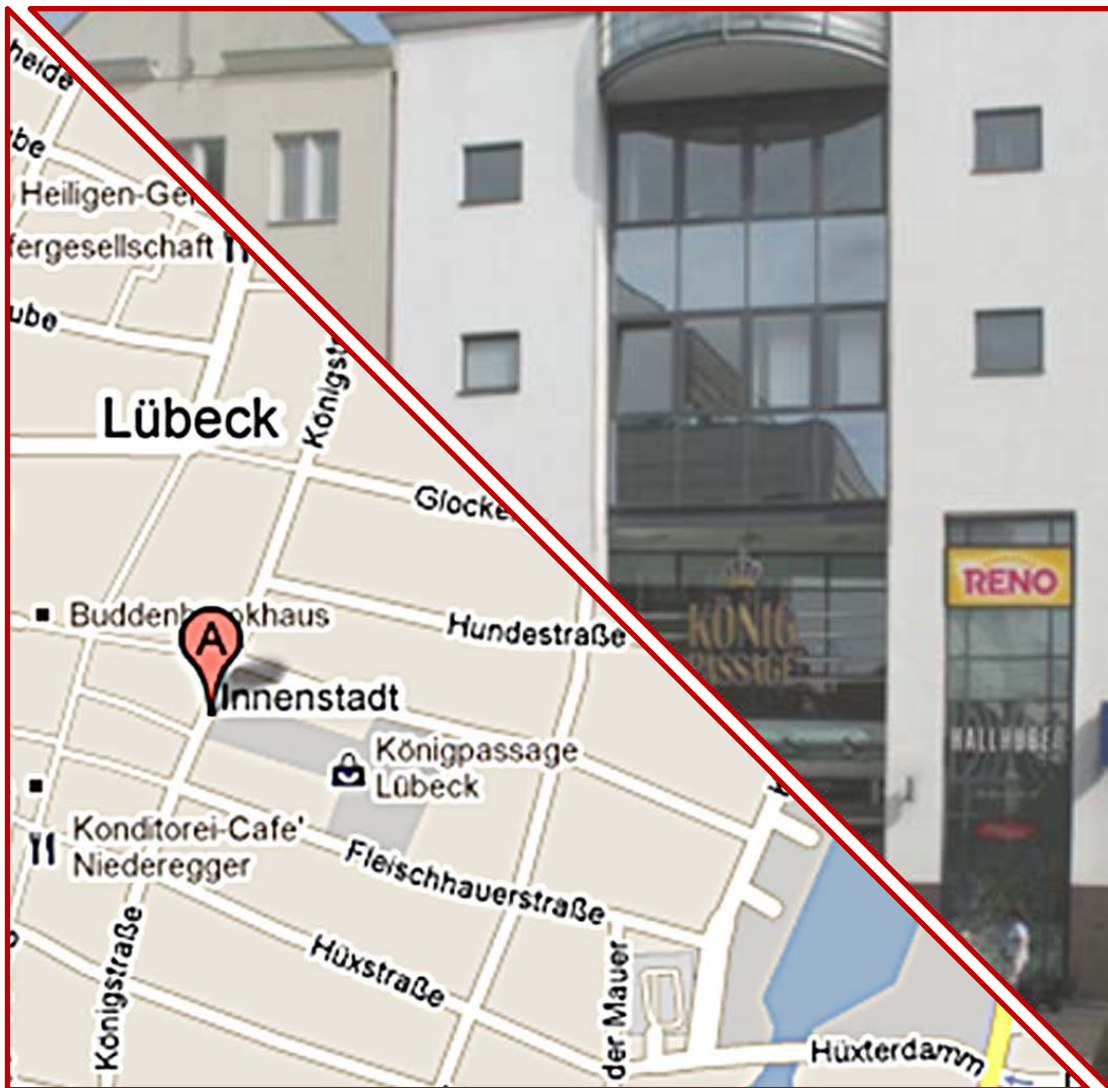


# KÖNIGPASSAGE LÜBECK

[www.koenigpassage.com](http://www.koenigpassage.com)



## OBJEKTDATEN

- über 30 Fachgeschäfte
- 10.000 m<sup>2</sup> Einzelhandelsfläche

## BRANCHENÜBERSICHT

- Mode, Beauty und Accessoires
- Augenoptik
- Hartwaren und Geschenke
- Uhren und Schmuck
- Schuhe und Lederwaren
- Gastronomie



## STÄRKEN DES STANDORTES

- direkt in der Lübecker Innenstadt
- hoher regionaler Bekanntheitsgrad
- großer Einzugsbereich
- faire Mietkonditionen
- 5.000 PKW-Stellplätze in der Umgebung

## LÜBECK IN ZAHLEN

- ca. 215.000 Einwohner
- ca. 320.000 Einwohner in der Region
- ca. 535.000 Einwohner im Gesamteinzugsgebiet
- Zentralität: 147,6
- Kaufkraftkennziffer: 96,9 (Einzelhandel)
- Kaufkraft gesamt: ca. 1,47 Mrd. €/p.a. (Einzelhandel)
- Tourismus: ca. 1,2 Mio. Übernachtungen (2009)

## KONTAKT

**GWB Immobilien AG**

Hauptstraße 1a

22962 Siek

Frau Sandra Bendler

Tel.: 04107-908075

Frau Yvonne Krieger

Tel.: 04107-908071

Fax: 04107-908072

Email: [Bendler@gwb-immobilien.de](mailto:Bendler@gwb-immobilien.de)

Internet: [www.gwb-immobilien.com](http://www.gwb-immobilien.com)